

CESSIONE DI QUOTA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno diciotto del mese di gennaio.

In Palermo, nel mio studio alla via Marchese Ugo n. 74.

Innanzitutto a me dott. **GIOVANNA FALCONE**, Notaio in Palermo, iscritto al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Palermo e Termini Imerese,

sono comparsi

- **MILISENDA PATRIZIA**, nata a Genova (GE) il 19 novembre 1961 e residente in Palermo alla via Libertà n. 39, la quale dichiara di essere titolare del c.f.n. MLS PRZ 61S59 D969M, della carta di identità n. AS 9293370 rilasciata dal comune di Palermo il 4/8/2011 e di intervenire al presente atto nella qualità di Dirigente di Settore Servizi Direzione Generale/Responsabile del Controllo Amministrativo e Giuridico delle Società Partecipate c/o l'Area della Direzione Generale, nonché Dirigente ad interim del servizio contratti del "**COMUNE DI PALERMO**", con sede in Palermo, Piazza Pretoria, ove è domiciliata per la carica, codice fiscale: 80016350821, giusta Determinazioni Sindacali n. 100 del giorno 8/9/2020 e n. 112 del 13/11/2020, avvalendosi all'uopo della delibera del Consiglio Comunale di Palermo n. 192 del 5/11/2020;

- **MORGANTE ALDO**, nato a Camastra (AG) il 25 dicembre 1940 e residente in Palermo alla via Maqueda n. 453, il quale dichiara di essere titolare del c.f.n. MRG LDA 40T25 B460T, della carta di identità n. AV 1115442 rilasciata dal comune di Palermo il 4/9/2014 e di intervenire al presente atto nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Cooperativa denominata "**AL MASSIMO TEATRO STABILE DI PALERMO SOCIETA' COOPERATIVA**", con sede in Palermo alla piazza Giuseppe Verdi n. 9, ove domicilia per la carica, c.f., partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo 04829710823, REA n. PA-221323, avvalendosi all'uopo della delibera del Consiglio di Amministrazione del 20/11/2020;

- **AUGUGLIARO MARIA TERESA**, nata a Trapani (TP) il 26 agosto 1962, domiciliata in Palermo alla via Dante n. 58, la quale dichiara di essere titolare del c.f.n. GGL MTR 62M66 L331P, della carta di identità n. AX 6886510 rilasciata dal comune di Palermo il 2/5/2017 e di intervenire al presente atto in nome e per conto di:

- **GIACOMAZZI MARCO**, nato ad Erice (TP) il 4 gennaio 1976 e domiciliato in Palermo alla via Giovanni Pacini n. 117, scenografo, titolare del c.f.n. GCM MRC 76A04 D423H e della carta di identità n. AU 2722756 rilasciata dal comune di Erice il 22/10/2014,

giusta procura speciale per autentica di me notaio del



Studio Associato
Dott. Giovanna Falcone
Dott. Giovanni Brucia
Notai
via Marchese Ugo n.74

Registrato a
Palermo
il 28/01/2021
al n. 2459

5/8/2020, rep. n. 11015 che al presente atto si allega sotto la lettera "A".

Detti componenti, cittadini italiani, della cui identità personale sono io notaio certo, dichiarano e convengono quanto segue,

Premesso:

- che il Comune di Palermo, la società Al Massimo Teatro Stabile di Palermo Società Cooperativa e Giacomazzi Marco sono gli unici soci della società consortile a responsabilità limitata denominata "TEATRO AL MASSIMO STABILE PRIVATO DI PALERMO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.", con sede in Palermo alla piazza Giuseppe Verdi n.9, c.f., partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo 04870030824, REA n. PA 223441, capitale sociale Euro 10.200 (diecimiladuecento) sottoscritto dai soci nelle seguenti misure:

a) dal Comune di Palermo in ragione di Euro 1.530 (millecinquecentotrenta) corrispondente al 15% (quindici per cento) del capitale sociale;

b) da Giacomazzi Marco in ragione di Euro 1.530 (millecinquecentotrenta) corrispondente al 15% (quindici per cento) del capitale sociale e

c) dalla società "Al Massimo Teatro Stabile di Palermo Società Cooperativa" in ragione di euro 7.140 (settemilacentotrenta) pari al 70% (settanta per cento) del capitale sociale;

- che il COMUNE DI PALERMO intende cedere la propria quota di partecipazione alla predetta società e che la società "AL MASSIMO TEATRO STABILE DI PALERMO SOCIETA' COOPERATIVA" si è dichiarata disposta all'acquisto;

- che oggetto della cessione, oltre la posizione societaria della parte cedente, è il valore economico della quota quale risultante dal bilancio e dalla situazione patrimoniale della società esibiti dalla parte cedente alla parte cessionaria e di cui la parte cedente garantisce la sussistenza delle poste attive e la insussistenza di poste passive diverse da quelle indicate nei detti documenti contabili.

Tutto ciò premesso e confermato da valere quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si addiviene alle seguenti stipulazioni formanti unico contesto con la superiore narrativa:

Art. 1) Il COMUNE DI PALERMO, come sopra rappresentato, cede e trasferisce in favore della società "AL MASSIMO TEATRO STABILE DI PALERMO SOCIETA' COOPERATIVA" che, come sopra rappresentata acquista, la propria quota di partecipazione alla società consortile a responsabilità limitata denominata "TEATRO AL MASSIMO STABILE PRIVATO DI PALERMO SOCIETA' CONSORTILE A R.L." e precisamente la quota di nominali Euro 1.530 (millecinquecentotrenta) corrispondente al 15% (quindici per cento) del capitale sociale.

Il prezzo della presente cessione è stato convenuto in Euro

2.080 (duemilaottanta) che la parte cedente dichiara di avere ricevuto dalla parte cessionaria alla quale rilascia finale quietanza di saldo, salvo il buon fine del sottoindicato bonifico.

Le parti, consapevoli delle responsabilità penali poste a carico di colui che rende dichiarazioni mendaci, dichiarano che il corrispettivo della superiore vendita è stato pagato a mezzo bonifico bancario n. INTER20210108BOSBE646330545 effettuato in data 11/1/2021 per il tramite della filiale di Palermo, via Mariano Stabile dell'Intesa SanPaolo e a favore del Comune di Palermo da accreditare su conto corrente intrattenuto dalla stessa presso l'agenzia di Palermo della BNL s.p.a.

Art. 2) Gli effetti della cessione per quanto riguarda il godimento della quota ceduta, vengono riferiti alla data odierna e pertanto la parte cessionaria parteciperà agli utili risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso.

Dichiara e garantisce la parte cedente che quanto ceduto è di sua piena ed esclusiva proprietà ed in sua libera disponibilità; che non è stato fino ad ora ceduto o dato in pegno e che non è colpito da sequestri, pignoramenti o vincoli di sorta.

La parte cedente dichiara di avere consegnato alla parte cessionaria, che dichiara di averlo ricevuto, il testo vigente dello Statuto Sociale e delle pagine del Libro Soci che riportano la sua situazione sociale alla data odierna.

Viene autorizzata la parte cessionaria a richiedere all'Organo Amministrativo della società, l'annotamento nel Libro Soci del trasferimento di quanto oggetto del presente atto ai sensi dell'art. 2470 del C.C.

GIACOMAZZI MARCO, come sopra rappresentato, manifesta il suo consenso alla sopradetta cessione e dichiara di rinunciare a qualsiasi diritto di prelazione allo stesso spettante.

Precisano le parti che, in dipendenza della superiore cessione, il capitale sociale della società "TEATRO AL MASSIMO STABILE PRIVATO DI PALERMO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.", risulta pertanto così suddiviso:

- GIACOMAZZI MARCO è titolare di una quota di Euro 1.530 (millecinquecentotrenta) pari al 15% (quindici per cento) del capitale sociale e

- la società "AL MASSIMO TEATRO STABILE DI PALERMO SOCIETA' COOPERATIVA" è titolare di una quota di Euro 8.670 (ottomila-seicentoseventanta) pari all'85% (ottantacinque per cento) del capitale sociale.

Le spese del presente atto e dipendenti a carico della parte cessionaria.

I comparenti, che dispensano me notaio dal dare lettura di quanto allegato al presente atto, consentono il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 e s.m.i.; gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi in-



formatici e sistemi telematici solo per i fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali consequenziali.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto che ho letto ai comparenti che lo approvano.

Scritto in parte da persona di mia fiducia ed in parte da me notaio su sei facciate e quanto fin qui di due fogli, viene sottoscritto alle ore diciotto e minuti trenta.

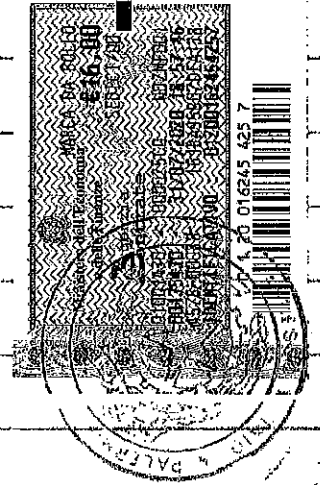
F.to: Patrizia Milisenda; Aldo Morgante; Maria Teresa Augugliaro; Giovanna Falcone Notaio.

PROCURA SPECIALE

AA *Rp 11207*
FCR

Il sottoscritto:

- GIACOMAZZI MARCO, nato ad Erice (TP) il 4 gennaio 1976 e domiciliato in Palermo alla via Giovanni Pacini n. 117, il quale dichiara di essere scenografo, titolare del c.f.n. GCM MRC 76AO4 D423H e della carta di identità n. AU 2722756 rilasciata dal comune di Erice il 22/10/2014,



con la presente conferisce procura speciale a:

- AUGUGLIARO MARIA TERESA, nata a Trapani (TP) il 26 agosto 1962, domiciliata in Palermo alla via Dante n. 58,

all'oggetto di rinunciare al diritto di prelazione al mandante spettante all'acquisto della quota sociale di cui è titolare il Comune di Palermo e pari al 15% (quindici per cento) del capitale della società Consortile a responsabilità limitata denominata "Teatro Al Massimo Stabile Privato di Palermo società consortile a r.l.", con sede in Palermo alla piazza Giuseppe Verdi n.9, capitale sociale euro 10.200 (diecimiladuecento), c.f., partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo 04870030824, per il prezzo pari ~~al valore nominale~~ *euro 2000 (due mila)*

All'uopo la costituita procuratrice è autorizzata a intervenire al relativo atto di cessione con cui, per il prezzo come sopra indicato, il Comune di Palermo cederà alla società Cooperativa "Al Massimo Teatro Stabile di Palermo soc. coop.", la quota pari al 15% (quindici per cento) a detto

comune spettante, a rinunciare in quella sede al diritto di prelazione al mandante spettante quale altro socio della S.C.A.R.L. e a fare insomma, anche se qui non espressamente indicato tutto quant'altro occorrente e necessario per il completo espletamento del superiore mandato, in modo che a chi riceve procura non si possa mai eccepire mancanza o imprecisione di poteri, con promessa di rato e valido sotto gli obblighi di legge.

Il presente mandato è a titolo gratuito e da esaurirsi in un unico contesto.

Il sottoscritto consente il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 e s.m.i.; gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per i fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali consequenziali.

L. llo. + valore nominale + ...
... solo su ...

Palermo li 5 agosto 2020

Mario Giannini

Repertorio n. 11015

AUTENTICA DI FIRMA - REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventini, il giorno cinque del mese di agosto. _____

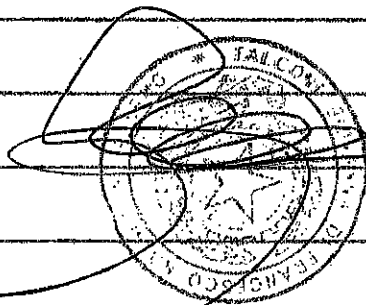
In Palermo, nel mio studio alla via Marchese Ugo n. 74. _____

Io sottoscritto Dott. GIOVANNA FALCONE, notaio in Palermo,
iscritto al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Pa-
lermo e Termini Imerese, _____

_____ certifico _____

che: _____

- GIACOMAZZI MARCO, nato ad Erice (TP) il 4 gennaio 1976 e
domiciliato in Palermo alla via Giovanni Pacini n. 117,
della cui identità personale io Notaio sono certo, ha appo-
sto la propria sottoscrizione in mia presenza in calce alla
scrittura che precede, previa lettura da me notaio datane
alla parte. _____



La presente è copia conforme all'originale munito delle pre-
scritte firme, consta di sette pagine.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso
Contentito

Palermo li 28 GEN, 2021

A long, horizontal, handwritten signature in black ink, starting with a large loop on the left and ending with a long horizontal stroke on the right.